

<b>Projekt</b>	Centrum-Galerie Dresden – Einkaufszentrum Prager Straße
<b>Auftraggeber</b>	MD Multi Development Germany GmbH, Duisburg
<b>Investitionssumme</b>	ca. 70 Mio. Euro
<b>Bearbeitungszeitraum</b>	2006 – 2008
<b>Eröffnung</b>	2009



<b>Projektbeschreibung</b>	Neubau eines mehrgeschossigen Einkaufszentrums in 2 Bauabschnitten im Bereich eines ehemaligen Kaufhauses an der Prager Straße
<b>Untersuchungen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Auswertung von Aufschlussbohrungen und bodenmechanische Laborversuche</li><li>• Überwachung der Erdarbeiten</li><li>• Verdichtungskontrollen durch Rammsondierungen und Laborversuche</li></ul>
<b>Besonderheiten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gründungsarbeiten durch mächtige Auffüllungen (Schutt aus dem 2. Weltkrieg) und Grundwasser beeinflusst</li><li>• Gründung des 1. Bauabschnitt mittels Flachgründung</li><li>• Gründung des 2. Bauabschnitt auf Bohrpfählen durch mächtige Auffüllungen</li></ul>

## Leistungen

Überwachung der Baugrunderkundung

Geotechnische Beratung

Gründungsgutachten

Umwelttechnische Beratung

Wasserrechtsantrag

